

1-Título: BARRIO PRIVADO "ALTOS DE PODESTÁ"

Temática: **MEJORAS AMBIENTALES**

2-Empresa: INDUSTRIAS AMANCO ARGENTINA S.A. –

Productora y comercializadora de bienes y servicios para la conducción de fluidos. Entre sus principales productos de fabricación propia se encuentran tubos y accesorios de PVC y Polipropileno. Además se comercializan productos de terceros que componen soluciones completas para el transporte de fluidos en los mercados Predial, Infraestructura y Agropecuario. La empresa pertenece al Grupo Amanco, presente en 14 países de Latinoamérica y junto con Masisa componen el Grupo Nueva.

3-Causas que motivaron la acción: en los últimos años, la municipalidad de 3 de Febrero impulsó la construcción de un Barrio Cerrado, nombrado Altos de Podestá. Esta urbanización se levanta en lo que habían sido, al momento de tomar posesión de la actual planta de Amanco, terrenos baldíos ubicados en el fondo del predio de Amanco. La presencia de vecinos en este emplazamiento provocó un cambio sustancial en los impactos a la comunidad relevados oportunamente. Los vecinos del Barrio Altos de Podestá se quejaron por los ruidos provocados por la planta, especialmente del molino, de la iluminación, dado que varios reflectores estaban dirigidos hacia ese lugar y desagües y emanaciones de polvo.

Recibida las quejas se actuó de acuerdo a nuestra declaración de Principios Empresariales: [GrupoNueva - Principios Empresariales](#), encarando varias acciones sobre las fuentes de contaminantes.

4- Principales Objetivos:

- Mitigar los impactos negativos provocados al barrio Altos de Podestá.
- Oportunidad para trabajar sobre el concepto de Reputación Corporativa en nuestra comunidad.

Los primeros trabajos estuvieron orientados a determinar las causas de las emanaciones, realizando un relevamiento de índices de contaminación sonora de las máquinas e instalaciones además de hacer varias mediciones en el barrio y dentro de las viviendas.

Todo este proceso fue acompañado por un fuerte proceso de comunicaciones continuas entre la empresa y los afectados, además de la intervención de la Secretaría de Asuntos Ambientales de la Municipalidad de 3 de Febrero.

Se relevaron los indicadores de ruido tanto en sus límites legales como de molestia para encarar los trabajos.
Para tal caso se estableció un objetivo de alcanzar una disminución de 8 DB.

5- Descripción de las acciones:

Emanaciones de Polvo:

Se realizaron mediciones de calidad del aire en las inmediaciones del predio, a efectos de comparar los niveles de concentración de material particulado con los valores límites establecidos por el decreto 3395/96 de la provincia de Bs. As.

El valor hallado de concentración media horaria máxima de PM-10 en la ultima medición fue de:

AMANCO: **0,024 mg/m³**
Limites Permitidos Según Dec. 3395/96: **0,150 mg/m³**

Acciones de reducción de polvo al vecindario

- * Reparaciones y Adaptaciones (concluida Noviembre 2005)
- * Refuerzo de tapas de inspección de los silos de resina
Se reforzo tapas de inspección, por posibles fugas
- * Redireccionado de conducto de salida de aire de motores
Se cambio la orientación del conducto de ventilación de motores.



Desagües pluviales:




2004





2005





Acciones de Reducción de Ruidos:

N°	Fecha	Descripción	Foto	Atenuación lograda	Costo
1	Marzo 2006	HPE N° 81.3 Sala de compresores Colocación de cortina de PVC.		En la fuente (junto a las cortinas): 9 dBA En el Barrio, casa 8 Mza 8: 1.4 dBA	\$1.000
2	Marzo 2006	Sala de compresores Reorientación de la salida de los compresores			
3	Marzo 2006	Sala de compresores Instalación de un nuevo compresor de menor nivel sonoro.			

4	Abril 2006	<p>HPE N° 81.5</p> <p>Barrio Altos de Podestá Se plantó una hilera de árboles a fin de formar una arboleda</p>		-	\$1.000
5	Julio 2006	<p>HPE N° 81.6</p> <p>Sala de bombas Cerramiento acústico de sala de bombas.</p>		<p>A: 5mts 0,9 dB(A) 10 mts 4,3 dB(A) 20 mts 8,4 dB(A)</p>	\$2.736
6	Ago. 2006	<p>HPE N° 81.7</p> <p>Torre de enfriamiento Cono de desviación de masa de aire en torre de enfriamiento (todos los materiales para la colocación están en planta, falta colocación depende de una parada programada de planta y la documentación que debe presentar el contratista para realizar este tipo de trabajos)</p>		Se midió en su conjunto con el punto anterior.	\$2.580

7	Ago. 2006	<p>Sala de compresores Se está nivelando la descarga de aire a través del nuevo compresor Atlas Corcop que emitirá menos ruido. En caso que no se cumpla con lo esperado se procederá a colocar silenciador en descompresor de aire Atlas Corcop.</p>		Ídem anterior	Gasto asignado a mantenimiento
8	Pendiente	<p>Silo de resina Colocación de silenciador en filtros de polvo de carga de resina.</p>		-	-
9	Nov 2005	<p>HPE N° 83.1 Molino de extrusión Construcción de pared y colocación de membrana en la medianera que linda con el barrio.</p>		En el Barrio, Mza 8 frente al molino: 7.8 dBA	\$15.268
10	Nov 2005	<p>HPE N° 83.2 Molino de extrusión Colocación de membrana doble en el tinglado.</p>			

1	Abril/ Mayo 2006	<p>HPE N° 83.3</p> <p>Almacén de conexiones y accesorios</p> <p>Cajón acústico con recubrimiento, colocado en ingreso de ventilación al granulador del molino.</p> <p>Se colocó también una membrana acústica en la chapa y pared que linda al barrio.</p>		<p>En la fuente (frente al cajón): 13.48 dBA</p> <p>En el barrio, Mza 8 frente a A y D: 5.87 dBA</p>	<p>\$1.580 (cajón)</p> <p>\$550 (chapa)</p>
2	Pendi ente	<p>HPE N° 38.4, 83.5, 83.6 y 83.7</p> <p>Molino de extrusión</p> <p>Cerramiento acústico en molino. Depende de la ventilación forzada, de la extracción de polvo y del acondicionamiento de los equipos de filtrado y salida de aire.</p>		-	Aprox: \$31.500

6- Resultados Obtenidos:

Hemos alcanzado que las mediciones de ruido estén bajo los parámetros de la ley.

Como consecuencia de nuestra constante visita y contacto con nuestros vecinos se ha generado un vínculo de confianza que seguramente ha contribuido a generar una reputación favorable entre los vecinos de este barrio.

REDUCCIÓN DE RUIDO TOTAL (desde antes del inicio de obras, nov05, a la actualidad)							
Fecha	Punto	Referencia	Condiciones	Referencia de valores de medición	Diferencia en dBA		
					Diurno	Descanso	Nocturno
22/05/2006	10	Manzana 8 Casa 7 frente a la medianera del depósito de PP y el depósito de nichos	Torre de servicio y molino en funcionamiento	—	S/M	S/M	S/M
	11	Manzana 8 Frente al molino		Valores referencia 25-04-05 antes de obras del molino Valor actual 17-04-06 membrana almacenes - 19/4	-7,9	-5,1	S/M
	12	Manzana 8 Frente a Almacenes y Distribución		Valores referencia 22-11-06 después de pared y techo molino Valor actual 17-04-06 membrana almacenes - 19/4	-7,3	-2,6	S/M
	13	Segunda calle del BC Frente a Almacenes y Distribución		—	S/M	S/M	S/M
	14	Segunda calle del BC Frente al costado del molino (cerca casa de Samban)		Valores referencia 22-11-06 después de pared y techo molino Valor actual 12-04-06 cajón acústico - 19/4	-9,1	2,3	S/M
	15	Manzana 12 vereda en forma perpendicular al molino entre casas 30 y 29 de M8		Valores referencia 20-03-06 cortinas compresores Valor actual 12-04-06 cajón acústico - 19/4	-4,7	S/M	S/M

7- Conclusiones finales

Como aprendizaje resaltamos el cambio que esta experiencia produjo en nuestro modo de analizar impactos, teniendo una mirada más amplia y a más largo plazo evaluando los impactos actuales pero también los futuros, considerando los diferentes escenarios que pudieran generarse en nuestro entorno. También descubrimos que de antemano para nuestras comunidades somos más una fuente de conflicto que de progreso, quedando en el ámbito de la empresa la construcción de su reputación y la apertura y difusión de la cultura.